

Kiinteistöpalvelun johtokunta 2/2023

27.4.2023

Aika: torstai 27.4.2023, klo 17.00

Paikka: Klaukkalan kirkko, ryhmätila 3

KOKOUKSEN OSALLISTUJAT	2
§ 15 KOKOUKSEN AVAAMINEN.....	3
§ 16 KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS.....	3
§ 17 TYÖJÄRJESTYS	3
§ 18 PAPPILAN PELLON PUISTOSUUNNITELMA	4
§ 19 KLAUKKALAN KIRKON ALTTARITAUHU	5
§ 20 NUORISOTALON PURKAMINEN	6
§ 21 RAJAMÄEN KAPPELIN LÄMMITYSJÄRJESTELMÄ	7
§ 22 SÄÄKSIN LEIRIKESKUKSEN LÄMMITYSJÄRJESTELMÄN UUSIMINEN JA VILENNYS.....	8
§ 23 NURMIJÄRVEN SIUNAUSKAPPELIN ULKOMAALAUHU	9
§ 24 ILMOITUSASIAT	10
§ 25 KESKUSTELUASIAT.....	11
§ 26 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN.....	12

Kiinteistöpalvelun johtokunta 2/2023

27.4.2023

Aika: torstai 27.4.2023, klo 17.00

Paikka: Klaukkalan kirkko, ryhmätila 3

Kokouksen osallistujat

Jäsenet:

Jussi Malkamäki, puheenjohtaja

~~Timo Ojamäki, poissa~~

Sirpa Sorvari

Sampo Paulanto

Marjukka Ylitolonen

Sirpa Granholm, varajäsen

Leena Rautanen-Saari, kirkkoneuvoston edustaja

Työntekijät: ~~Ari Tuukkanen, kirkkoherra, poissa~~

Maria Sairanen, talousjoht, sihteeri

Timo Kaisla, kiinteistöpäällikkö

Kari Kouhia, puistopäällikkö

~~Saija Pakarinen, sihteeri poissa~~

§ 15 Kokouksen avaaminen

Kiinteistöpalvelun johtokunnan puheenjohtaja Jussi Malkamäki avaa kokouksen klo 17.00. Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Esitys: Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Sirpa Sorvari ja Marjukka Ylitolonen.

Päätös: Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.05. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sirpa Sorvari ja Marjukka Ylitolonen.

§ 16 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla (Kirkkolaki 7 luku 4 §). Kokouksen asialista on toimitettu kokouskutsuna kokouksen osanottajille sähköpostitse perjantaina 15.4.2023.

Esitys: Kokous todetaan päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Päätös: Esityksen mukaan.

§ 17 Työjärjestys

Esitys: Työjärjestykseksi hyväksytään osanottajille toimitettu esityslista liitteineen.

Päätös: Esityksen mukaan.

Kiinteistöpalvelun johtokunta 2/2023

27.4.2023

§ 18 Pappilan pellon puistosuunnitelma

2022-00007 T 03 02

Päätöshistoria: KPJK 3/2022, §29: Vastaus valtuustoaloitteeseen puiden istuttamisesta

Selostus: Pappilan pellolle on suunniteltu puistikkoa ja osa pellostasta on tarkoitus jättää auringonkukkapelloksi.

Istutusten toteuttamisesta on saatu suunnitelma, jonka puistopäällikkö esittelee kokouksessa.

Puistopäällikön esitys:

Johtokunta keskustelelee suunnitelmasta ja ehdottaa kirkkoneuvostolle puistosuunnitelman hyväksymistä.

Päätös: Esityksen mukaan.

Liitteet: LIITE 1: Pappilan pellon suunnitelma

Kiinteistöpalvelun johtokunta 2/2023

27.4.2023

§ 19 Klaukkalan kirkon alttaritaulu

2018-00094 T 02 06 03

Päätöshistoria: KPJK 5/2022 § 53, KPJK 1/2023 Ilmoitusasiat

Selostus: Kuvataiteilija Elissa Eriksson on antanut tarjouksen tilaustaideteoksista Klaukkalan kirkon digitaaliseen alttaritauluun työryhmän puheenjohtaja Markku Tapion pyynnöstä. Tarjous on liitteenä. Klaukkalan Gigantista on pyydetty hinta-arvio alttaritauluun liittyvästä tekniikasta.

Kiinteistöpäällikön esitys:

Johtokunta keskustelee alttaritaulusta ja sen toteutuksesta.

Keskustelun jälkeen ehdotetaan kirkkoneuvostolle alttaritaulusuunnitelman toteuttamista Klaukkalan kirkon 20-vuotis juhlavuotena ja määrärahaa vuoden 2024 talousarvioon.

Päätös: Johtokunta päätti yksimielisesti palauttaa valmisteluun. Todettiin, että kysytään arkkitehdin lausunto suunnitelmasta ennen hankkeessa etenemistä.

Liitteet: LIITE 1: Tarjous
LIITE 2: Gigantin hinta-arvio

Kiinteistöpalvelun johtokunta 2/2023

27.4.2023

§ 20 Nuorisotalon purkaminen

2023-00033 T 03 03 00

Selostus: Nuorisotalon (Pappilantie 1) toiminta on lakannut sisäilmaongelmien takia. Peruskorjaus ei kannata.

Kiinteistöpäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle, että kiinteistölle haetaan purkulupaa.

Päätös: Esityksen mukaan.

Kiinteistöpalvelun johtokunta 2/2023

27.4.2023

§ 21 Rajamäen kappelin lämmitysjärjestelmä

2023-00034 T 03 03 01

Selostus: Rajamäen kappelissa on tällä hetkellä öljylämmitys ilmapuhalluksella. Päästäksemme fossiilisista polttoaineista eroon, muutettaisiin lämmitysjärjestelmäksi ilma-vesilämpöpumppu lämpöpatterijärjestelmällä.

Ilmalämpöpumppujärjestelmien saatavuuden varmistamiseksi laitteisto pitäisi tilata vuoden 2023 puolella. Vanha öljylämmitysjärjestelmä on tiensä päässä.

Kiinteistöpäällikön esitys:

Kolmelta yritykseltä on pyydetty suuntaa-antavat tarjoukset, joiden pohjalta tiedetään kustannustaso.

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle 60 000 euron määrärahaa lämmitysjärjestelmän uudistamiseen.

Päätös: Johtokunta päätti yksimielisesti palauttaa valmisteluun.

Kiinteistöpalvelun johtokunta 2/2023

27.4.2023

§ 22 Sääksin leirikeskuksen lämmitysjärjestelmän uusiminen ja viilennys

2022-00017 T 03 03 01

Päätöshistoria: KPJK 2/2022 § 22

Selostus: Sääksin leirikeskuksen lämmitysjärjestelmän uusimisen suunnitelmat ovat luonnosvaiheessa.

Sähkön syöttöä joudutaan lisäämään ja tämä tuo lisäkustannuksia arviolta noin 25 000 euroa.

Kiinteistöpäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle suunnitelmien hyväksymistä.

Päätös: Esityksen mukaan.

Liitteet:

- LIITE 1: LVIA-työselitys
- LIITE 2: Sähkötyöselitys
- LIITE 3: LVI-asemapiirustus muutokset
- LIITE 4: Lämmitys pohjakerros
- LIITE 5: Tasopiirustus pohjakerros

Kiinteistöpalvelun johtokunta 2/2023

27.4.2023

§ 23 Nurmijärven siunauskappelin ulkomaalaus

2023-00039 T 02 06 01 01

Selostus: Nurmijärven siunauskappelin ulkomaalaustyöt suoritetaan vanhojen sävyjen ja mallien mukaisesti muuttamatta mitään.

Kolmelta yritykseltä on pyydetty tarjoukset.

Kiinteistöpäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle, että valitaan kokonaisvaltaisesti edullisimman tarjouksen antanut Ariel & Sons Oy suorittamaan kappelin maalaustyöt.

Päätös: Esityksen mukaan.

Liitteet: LIITE 1: Tarjousten avauspöytäkirja

§ 24 Ilmoitusasiat

1. Kiinteistöpalvelun johtokunnan pöytäkirja 1/2023, liite 1
2. Rajamäen hautausmaan jätevesiuudistus
3. Klaukkalan kirkon ja Sääksin leirikeskuksen rakennusautomaation kartoitus- ja korjaustyöt, liite 2

Liitteet: LIITE 1: KPJK pöytäkirja 1/2023

LIITE 2: Caverion automaatiohuoltoraportti

Kiinteistöpalvelun johtokunta 2/2023

27.4.2023

§ 25 Keskusteluasiat

- Suoja-aita Nurmijärven seurakuntakeskuksen katolle

Kiinteistöpalvelun johtokunta 2/2023

27.4.2023

§ 26 Kokouksen päättäminen

Esitys: Puheenjohtaja päättää kokouksen. Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimus- ja valitusohje. Kokouksesta laadittu pöytäkirja on yleisesti saatavilla 3.5.2023 alkaen pyydettyessä, puhelimitse (044 422 0503) tai sähköpostitse (saija.pakarinen@evl.fi).

Päätös: Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.56.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page

Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument inneholder 12 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende