

Kiinteistöpalvelun johtokunta 1/2025

6.2.2025

Aika: torstai 6.2.2025, klo 17.00

Paikka: Pappila Amandan sali

KOKOUKSEN OSALLISTUJAT	2
§ 1 KOKOUKSEN AVAAMINEN	3
§ 2 KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS.....	3
§ 3 TYÖJÄRJESTYS.....	3
§ 4 KIINTEISTÖTOIMEN TOIMINTAKERTOMUS	4
§ 5 HAUTAUSTOIMEN TOIMINTAKERTOMUS	5
§ 6 HAUTAINHOITORAHASTON TOIMINTAKERTOMUS	6
§ 7 SEURAKUNTAKESKUKSEN KÄYTTÖVESIPUTKISTON SANEERAUS.....	7
§ 8 SEURAAVAT KOKOUKSET	8
§ 9 ILMOITUSASIAT	9
§ 10 KESKUSTELUASIAT	9
§ 11 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN	9

Kiinteistöpalvelun johtokunta 1/2025

6.2.2025

Aika: torstai 6.2.2025, klo 17.00

Paikka: Pappila Amandan sali

Kokouksen osallistujat

Jäsenet: Jussi Malkamäki, puheenjohtaja

~~Timo Ojamäki~~ *poissa*

Sirpa Sorvari

Sampo Paulanto

Minna Hämäläinen

Sirpa Granholm varajäsen

Leena Rautanen-Saari, kirkkoneuvoston edustaja

Työntekijät: Ari Tuhkanen, kirkkoherra

Maria Sairanen, talousjohtaja, sihteeri

Timo Kaisla, kiinteistöpäällikkö

Kari Kouhia, puistopäällikkö

~~Saija Pakarinen~~ *sihteeri poissa*

Kiinteistöpalvelun johtokunta 1/2025

6.2.2025

§ 1 Kokouksen avaaminen

Kiinteistöpalvelun johtokunnan puheenjohtaja Jussi Malkamäki avaa kokouksen. Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Esitys: Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Timo Ojamäki ja Minna Hämäläinen.

Päätös: Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.00.
Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sirpa Granholm ja Minna Hämäläinen.

§ 2 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla (Kirkkolaki 7 luku 4 §). Kokouksen asialista on toimitettu kokouskutsuna kokouksen osanottajille sähköpostitse torstaina 30.1.2025.

Esitys: Kokous todetaan päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Päätös: Esityksen mukaan.

§ 3 Työjärjestys

Esitys: Työjärjestykseksi hyväksytään osanottajille toimitettu esityslista liitteineen.

Päätös: Esityksen mukaan.

Kiinteistöpalvelun johtokunta 1/2025

6.2.2025

§ 4 Kiinteistötoimen toimintakertomus

2025-00003 T 02 04 00 00

Selostus: Liitteenä on kiinteistötoimen toimintakertomus vuodelta 2024.

Kiinteistöpäällikkö selostaa toimintakertomuksen sisällön tarkemmin kokouksessa.

Kiinteistöpäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi vuoden 2024 toimintakertomus.

Päätös: Esityksen mukaan.

Liitteet: LIITE 1: Kiinteistötoimen toimintakertomus vuodelta 2024
LIITE 2: Talousarvion toteutumavertailu kiinteistötoimi yhteensä
LIITE 3: Talousarvion toteutumavertailu kiinteistötoimi tehtäväalueittain

Kiinteistöpalvelun johtokunta 1/2025

6.2.2025

§ 5 Hautaustoimen toimintakertomus

2025-00003 T 02 04 00 00

Selostus: Liitteenä on hautaustoimen toimintakertomus vuodelta 2024.

Puistopäällikkö selostaa toimintakertomuksen sisällön tarkemmin kokouksessa.

Puistopäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi vuoden 2024 toimintakertomus.

Päätös: Esityksen mukaan.

Liitteet: LIITE 1: Hautaustoimen toimintakertomus vuodelta 2024
LIITE 2: Talousarvion toteutumavertailu hautaustoimi yhteensä
LIITE 3: Talousarvion toteutumavertailu hautaustoimi tehtäväalueittain

Kiinteistöpalvelun johtokunta 1/2025

6.2.2025

§ 6 Hautainhoitorahaston toimintakertomus

2025-00003 T 02 04 00 00

Selostus: Liitteenä on hautainhoitorahaston toimintakertomus vuodelta 2024.

Puistopäällikkö selostaa toimintakertomuksen sisällön tarkemmin kokouksessa.

Puistopäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi vuoden 2024 toimintakertomus.

Päätös: Esityksen mukaan.

Liitteet: LIITE 1: Hautainhoitorahaston toimintakertomus vuodelta 2024
LIITE 2: Hautainhoitorahaston talousarvion toteutumavertailu

Kiinteistöpalvelun johtokunta 1/2025

6.2.2025

§ 7 Seurakuntakeskuksen käyttövesiputkiston saneeraus

2025-00017 T 02 06 01 01

Selostus: Seurakuntakeskuksen käyttövesiputkisto on tullut jo aiemmin käyttöikänsä loppuun. Tästä on johtunut useat ilmaantuneet vuodot parin viime vuoden aikana. Nyt on tarkoitus uusida vanhat kupariputkistot komposiittiputkistolla. Putket asennetaan vanhan putkilinjaston viereen alaslaskettujen kattojen päälle pinta-asennuksena. Tämä uusi putkisto kestää vuosikymmeniä ja nostaa kiinteistön arvoa ja pienentää vesivahingon riskiä. Toteutus tullaan tekemään siten, että toimintaan ei tulisi katkoja. Tarjoukset on pyydetty 5.2.2025 mennessä. Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset esitellään kokouksessa.

Kiinteistöpäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle Nurmijärven seurakuntakeskuksen käyttövesiputkiston uusimista ja sopimuksen tekemistä kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen kanssa.

Päätös: Esityksen mukaan.

Kiinteistöpalvelun johtokunta 1/2025

6.2.2025

§ 8 Seuraavat kokoukset

2025-00018 T 00 01 02 04

Selostus: Sovitaan seuraavia kokousajankohtia.

Talousjohtajan esitys:

Keväälle 2025 on jo sovittuna:

torstai 10.4.2025 klo 17.00 Pappila, Amandan sali

Lisäksi ehdotetaan:

5.6.2025 klo 9-16

Päätös: Esityksen mukaan.

§ 9 Ilmoitusasiat

1. Kiinteistöpalvelun johtokunnan pöytäkirja 5/2024, liite 1
2. Rajamäen kirkko
3. Puistopäällikön viran täyttäminen

Liitteet: LIITE 1: KPJK pöytäkirja 5/2024

§ 10 Keskusteluasiat

1. Seurakunnan tilojen äänentoisto
Kiinteistöpäällikkö selosti eri tilojen äänentoiston parantamisen mahdollisuuksia ja niiden kustannuksia.

§ 11 Kokouksen päättäminen

Esitys: Puheenjohtaja päättää kokouksen. Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimus- ja valitusohje. Kokouksesta laadittu pöytäkirja on yleisesti saatavilla 7.2.2025 alkaen pyydettyessä, puhelimitse (044 422 0503) tai sähköpostitse (saija.pakarinen@evl.fi).

Päätös: Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.17.

Jussi Malkamäki
puheenjohtaja

Maria Sairanen
sihteeri

Sirpa Granlund
pöytäkirjan tarkastaja

Minna Hämäläinen
pöytäkirjan tarkastaja

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page

Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende