

Kiinteistöpalvelun johtokunta 4/2024

26.9.2024

Aika: torstai 26.9.2024, klo 16.00

Paikka: Hautausmaat ja Pappila Amandan sali

KOKOUKSEN OSALLISTUJAT	2
§ 30 KOKOUKSEN AVAAMINEN	3
§ 31 KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS.....	3
§ 32 TYÖJÄRJESTYS.....	3
§ 33 NURMIJÄRVEN SIUNAUSKAPPELIN HANKESUUNNITELMA	4
§ 34 HAUTAUSMAAKATSELMUS	5
§ 35 KIINTEISTÖTOIMEN TOIMINTA JA TALOUSSUUNNITELMA 2025	6
§ 36 HAUTATOIMEN TOIMINTA- JA TALOUSSUUNNITELMA 2025.....	7
§ 37 HAUTAINHOITORAHASTON TALOUSARVIO JA TOIMINTASUUNNITELMA 2025	8
§ 38 KIINTEISTÖTOIMEN INVESTOINTISUUNNITELMA VUODELLE 2025.....	9
§ 39 HAUTAUSTOIMEN INVESTOINTISUUNNITELMA VUODELLE 2025.....	10
§ 40 SEURAAVAT KOKOUKSET	11
§ 41 ILMOITUSASIAT.....	12
§ 42 KESKUSTELUASIAT	13
§ 43 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN	14

Kiinteistöpalvelun johtokunta 4/2024

26.9.2024

Aika: torstai 26.9.2024, klo 16.00

Paikka: Hautausmaat ja Pappila Amandan sali

Kokouksen osallistujat

Jäsenet: Jussi Malkamäki, puheenjohtaja
~~Timo Ojamäki, poissa~~
Sirpa Sorvari
Sampo Paulanto
Marjukka Ylitolonen

Leena Rautanen-Saari, kirkkoneuvoston edustaja

Työntekijät: Ari Tuhkanen, kirkkoherra
Maria Sairanen, talousjohtaja
~~Timo Kaisla, kiinteistöpäällikkö, poissa~~
Kari Kouhia, puistopäällikkö
Saija Pakarinen, sihteeri

Kiinteistöpalvelun johtokunta 4/2024

26.9.2024

§ 30 Kokouksen avaaminen

Kiinteistöpalvelun johtokunnan puheenjohtaja Jussi Malkamäki avaa kokouksen hautausmaakatselmuksen jälkeen. Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

Esitys: Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Timo Ojamäki ja Marjukka Ylitolonen.

Päätös: Puheenjohtaja avasi kokouksen klo. 17.28 ja pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Marjukka Ylitolonen ja Sirpa Sorvari.

§ 31 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Seurakunnan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla (Kirkkolaki 7 luku 4 §). Kokouksen asialista on toimitettu kokouskutsuna kokouksen osanottajille sähköpostitse perjantaina 13.9.2024.

Esitys: Kokous todetaan päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Päätös: Esityksen mukaan.

§ 32 Työjärjestys

Esitys: Työjärjestykseksi hyväksytään osanottajille toimitettu esityslista liitteineen. Pidetään aluksi hautausmaakatselmus Rajamäen ja Nurmijärven hautausmailla.

Päätös: Esityksen mukaan.

§ 33 Nurmijärven siunauskappelin hankesuunnitelma

2024-00062 T 02 06 01 01

Selostus: Vainajien hautaaminen on valtiovallan evankelis-luterilaisille seurakunnille asettama lakisääteinen tehtävä ja näkyvä ja merkityksellinen osa seurakunnan toimintaa.

Nurmijärven siunauskappeli on valmistunut vuonna 1930 ja on nykyisellään lähes alkuperäisessä muodossaan. Suurempia muutoksia on tehty vain alakerran säilytystiloihin.

Hautustoiminta kokonaisuutena edellyttää nykyaikana siunauskappelilta ja siihen liittyviltä tiloilta huomattavasti parempaa toimivuutta, joka palvelee kaikkia hautustoiminnassa mukana olevia.

Nurmijärven seurakunta on käynnistänyt hankkeen, joka tähtää omaisten parempaan palveluun, työntekijöiden toimintaedellytysten ja työturvallisuuden parantamiseen, vainajalogistiikan saattamiseen asianmukaiselle tasolle ja parempaan energiataloudellisuuteen.

Seurakunta on tilannut hankesuunnitelman kartoittamaan vaihtoehtoja, joilla edellä mainittuihin tarpeisiin ja nousevan vainajamäärän asettamiin haasteisiin saadaan vastattua.

Hankesuunnitelman tekijät esittelevät suunnitelmaa kokouksessa.

Puistopäällikön esitys:

Johtokunta tutustuu hankkeeseen saadun kirjallisen materiaalin ja suunnittelijoiden esittelyn perusteella.

Käydyn keskustelun jälkeen johtokunta ehdottaa kirkkoneuvostolle, että hanketta lähdetään viemään eteenpäin ehdotetun vaihtoehdon pohjalta.

Päätös: Ehdotetaan kirkkoneuvostolle, että hanketta lähdetään viemään eteenpäin puistopäällikön ehdottaman vaihtoehdon C2 pohjalta.

Liitteet: LIITE 1: Nurmijärven siunauskappelin hankesuunnitelma

Kiinteistöpalvelun johtokunta 4/2024

26.9.2024

§ 34 Hautausmaakatselmus

2024-00063 T 05 01 00

Selostus: Lakisääteinen hautausmaakatselmus pidetään kerran vuodessa. Katselmuksen toteuttaa kiinteistöpalvelun johtokunta. Katselmuksessa tarkastetaan muun muassa:

- hautaustoimen ohjesäännön noudattaminen
- hautausmaan käyttösuunnitelman noudattaminen
- hautakirjanpidon yhteneväisyys hautausmaalla tehtyjen toimenpiteiden kanssa
- sopimushautojen hoidon toteutus sopimusten ja/tai hautainhoitorahaston periaatteiden mukaan
- uudisrakentamisen ja siihen liittyvän rakennus- ja takuuajaisen hoidon toteutuminen
- rakennusten ja hautausmaiden korjauksen ja perusparannuksen toteutuminen suunnitelmien mukaan

Suoritetaan vuoden 2024 hautausmaakatselmus ja laaditaan siitä erillinen muistio. Katselmus tehdään klo 16.00 alkaen Rajamäen ja Nurmijärven hautausmailla ennen kiinteistöpalvelun johtokunnan kokousta.

Puistopäällikön esitys:

Käydään keskustelu hautausmaakatselmuksessa ilmenevistä asioista. Hautausmaakatselmuksesta laadittu muistio tuodaan seuraavaan kokoukseen tiedoksi ja tarpeellisin osin toimeenpantavaksi.

Päätös: Esityksen mukaan.

Kiinteistöpalvelun johtokunta 4/2024

26.9.2024

§ 35 Kiinteistötoimen toiminta- ja taloussuunnitelma 2025

2024-00050 02 00 01

Selostus: Puistopäällikkö esittelee kokouksessa kiinteistötoimen toiminta- ja taloussuunnitelman sekä talousarvion vuodelle 2025.

Puistopäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi kiinteistötoimen toiminta- ja taloussuunnitelma sekä talousarvio vuodelle 2025.

Päätös: Esityksen mukaan.

Liitteet: LIITE 1: Kiinteistötoimen toimintasuunnitelma 2025

LIITE 2: Kiinteistötoimen talousarvio 2025

Kiinteistöpalvelun johtokunta 4/2024

26.9.2024

§ 36 Hautatoimen toiminta- ja taloussuunnitelma 2025

2024-00050 T 02 00 01

Selostus: Puistopäällikkö esittelee kokouksessa puisto- ja hautatoimen toiminta- ja taloussuunnitelman sekä talousarvion vuodelle 2025.

Puistopäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi hautaustoimen toiminta- ja taloussuunnitelma sekä talousarvio vuodelle 2025.

Päätös: Esityksen mukaan.

Liitteet: LIITE 1: Hautaustoimen toimintasuunnitelma 2025

LIITE 2: Hautaustoimen talousarvio 2025

Kiinteistöpalvelun johtokunta 4/2024

26.9.2024

§ 37 Hautainhoitorahaston talousarvio ja toimintasuunnitelma 2025

2024-00050 T 02 00 01

Selostus: Puistopäällikkö esittelee kokouksessa hautainhoitorahaston talousarvion ja toimintasuunnitelman vuodelle 2025.

Puistopäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi hautainhoitorahaston talousarvio ja toimintasuunnitelma vuodelle 2025.

Päätös: Esityksen mukaan

Liitteet: LIITE 1: Hautainhoitorahaston toimintasuunnitelma 2025

LIITE 2: Hautainhoitorahaston talousarvio 2025

Kiinteistöpalvelun johtokunta 4/2024

26.9.2024

§ 38 Kiinteistötoimen investointisuunnitelma vuodelle 2025

2024-00064 T 03 00

Selostus: Puistopäällikkö esittelee kokouksessa kiinteistötoimen investointisuunnitelman vuodelle 2025.

Puistopäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi kiinteistötoimen investointisuunnitelma vuodelle 2025.

Päätös: Esityksen mukaan.

Liitteet: LIITE 1: Kiinteistötoimen investointisuunnitelma

Kiinteistöpalvelun johtokunta 4/2024

26.9.2024

§ 39 Hautaustoimen investointisuunnitelma vuodelle 2025

2024-00064 T 03 00

Selostus: Puistopäällikkö esittelee kokouksessa hautaustoimen investointisuunnitelman vuodelle 2025.

Puistopäällikön esitys:

Ehdotetaan kirkkoneuvostolle hyväksyttäväksi hautaustoimen investointisuunnitelma vuodelle 2025.

Päätös: Esityksen mukaan.

Liitteet: LIITE 1: Hautaustoimen investointisuunnitelma

Kiinteistöpalvelun johtokunta 4/2024

26.9.2024

§ 40 Seuraavat kokoukset

2024-00065 T 00 01 02 04

Selostus: Sovitaan seuraavia kokousajankohtia.

Talousjohtajan esitys:

Syksyn 2024 seuraaviksi kokousajoiksi ehdotetaan:

torstai 7.11.2024 klo 17.00 Pappila, Amandan Sali

keskiviikko 5.2.2025 klo 17.00 Pappila, Amandan Sali

Päätös: Esityksen mukaan.

§ 41 Ilmoitusasiat

1. Kiinteistöpalvelun johtokunnan pöytäkirja 3/2024, liite 1
2. Sääksin leirikeskuksen lämmitysjärjestelmä ja viilennys
3. Nurmijärven seurakuntakeskuksen katto
4. Rajamäen kirkon katto
5. Klaukkalan kirkon rakennusautomaatiojärjestelmän uusiminen

Liitteet: LIITE 1: KPJK pöytäkirja 3/2024

§ 42 Keskusteluasiat

- Leena Rautanen-Saari: tilojen käytön käsitteleminen (tilaohjelma), järkevät ratkaisut, luovien ratkaisujen löytäminen, ideariihi. Palataan asiaan seuraavassa kokouksessa.

§ 43 Kokouksen päättäminen

Esitys: Puheenjohtaja päättää kokouksen. Pöytäkirjaan liitetään oikaisuvaatimus- ja valitusohje. Kokouksesta laadittu pöytäkirja on yleisesti saatavilla 30.9.2024 alkaen pyydettyessä, puhelimitse (044 422 0503) tai sähköpostitse (saija.pakarinen@evl.fi).

Päätös: Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.00.